



Bienvenue chez vous !



Dossier de présentation  
et de soutien

## PRÉSENTATION DE NOTRE PROJET

### Bâtiment

Immeuble de huit appartements offrant des espaces individuels ainsi que des zones intérieures et extérieures communes (salle commune, zone verte).

Situé sur les hauteurs du village de Damphreux-Lugnez, le bâtiment est idéalement placé pour les personnes désirant être entourées par la nature, le calme, les possibilités de promenades dans la campagne ajoulote.

Le bâtiment est conçu pour les personnes à mobilité réduite. Il bénéficie d'un ascenseur ainsi que des caves à disposition des locataires.

Labellisé Minergie, notre bâtiment se veut construit dans un souci d'écologie et de respect de l'environnement.

Vue nord-ouest



Vue nocturne  
sud-est



## Salle commune

Il nous tient à cœur, dans la conception du bâtiment, d'avoir intégré une salle commune. Cette pièce sera dédiée aux résidents pour des moments de partages, des réunions de famille, des rencontres et des animations diverses mais sera également disponible pour les personnes qui le désirent pour des locations.

Elle sera équipée de tables et chaises, d'une cuisine et de WC.

## Services dans les localités

Le village de Dampfreux-Lugnez bénéficie des prestations et activités suivantes :

Médecins  
Salons de coiffure  
Yoga et massages

Bibliobus

Restaurant

Places de jeux

Groupement scolaire

Transports publics et noctambus

Arrêt de bus à proximité

(22 trajets par jour jusqu'à Porrentruy)

Eglise et chapelle

Nature, étangs, site naturel avec  
faune variée

Cabanes forestières

Terrain de football

Groupe des Jeunes

Groupe des Aînés

Football-Club

Ste-Cécile

Groupe Animation Enfants

Fête du village au mois de mai

## Appartements

Nous disposons de plusieurs tailles d'appartements avec des spécificités selon les demandes des locataires lors de leur signature de bail.

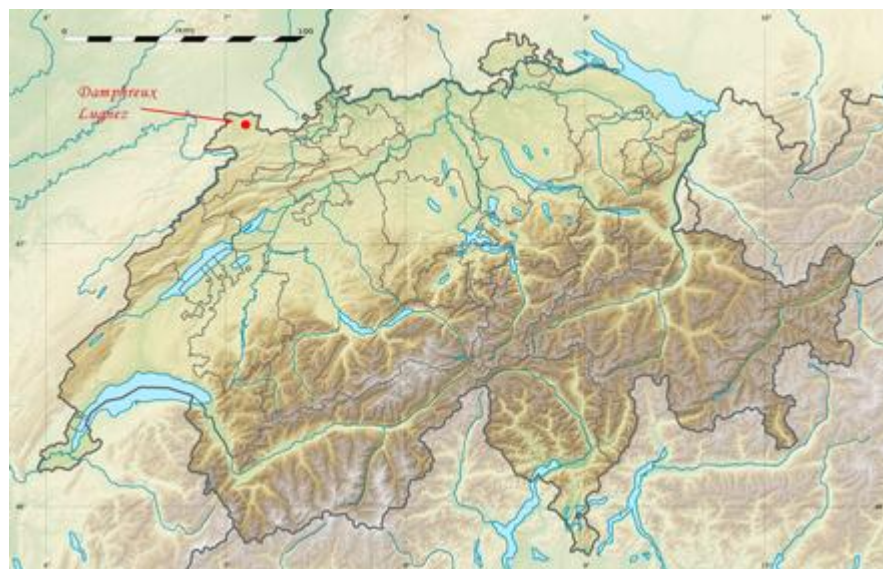
Voici les descriptifs :

	1,5 pièce	2,5 pièces	3,5 pièces
Surface habitable	38 m <sup>2</sup>	52 m <sup>2</sup>	64 m <sup>2</sup>
Cuisine équipée	✓	✓	✓
Séjour	✓	✓	✓
Chambre	0	1	2
Salle d'eau	✓	✓	✓
Lave-linge séchant	✓	✓	✓
Balcon	5,2 m <sup>2</sup>	5,2 m <sup>2</sup>	5,2 m <sup>2</sup>
Place de parc	✓	✓	✓
Cave	5,5 m <sup>2</sup>	5,5 m <sup>2</sup>	5,5 m <sup>2</sup>
Prix mensuel (charges comprises)	<b>Fr. 770.-</b>	<b>Fr. 1'040.-</b>	<b>Fr. 1'270.-</b>

Les plans des appartements sont disponibles sur notre site internet.

## Situation géographique

Damphreux-Lugnez est une commune récemment jumelée du Canton du Jura en Suisse. Sa population est d'environ 360 habitants.



# PROPOSITION DE SOUTIEN

## Don

*« C'est en construisant pierre par pierre que nous construisons notre édifice ».*

Chaque don est pour nous une belle preuve de soutien pour notre projet. Libre à vous de nous offrir votre soutien par le biais d'un don.  
Les informations bancaires se trouvent sur la page suivante.

## Apport financier

Par un soutien financier plus important, nous vous offrons la possibilité d'investir dans notre projet sous plusieurs formes à définir entre les parties.

Les renseignements peuvent être obtenus auprès du président de la Fondation, M. Bruno Hürlimann (coordonnées page suivante).

# CONTACTS

## 1. Conseil de Fondation

Notre Conseil de Fondation est actuellement formé de :



Président :	Bruno Hürlimann
Vice-président :	Liliane Pape
Secrétaire – caissière :	Caroline Hürlimann
Membres :	Guy Terrier Catherine Rebetez

## 2. Fondation et relation bancaire

Fondation « A l'Orée des Chênes »  
Rue Principale 6  
2933 Dampfreux

[info@oreedeschenes.ch](mailto:info@oreedeschenes.ch)  
[www.oreedeschenes.ch](http://www.oreedeschenes.ch)

Banque Migros  
IBAN : CH93 0840 1000 0643 0324 1

 032 474 44 68  
 079 328 13 94



## Formulaire d'intérêt pour la location d'un appartement dans l'immeuble À l'Orée des Chênes à Dampheux-Lugnez

### **Descriptif du lieu et du bâtiment :**

Immeuble de 8 appartements construit en qualité Minergie offrant des espaces individuels ainsi que des zones intérieures et extérieures communes (salle commune, zone verte). Le bâtiment est conçu pour les personnes à mobilité réduite. Il bénéficie d'un ascenseur ainsi que d'un local de séchage à disposition des locataires. **L'entrée en location est prévue au printemps 2026.**

### **Descriptif de l'appartement :**

	1,5 pièce	2,5 pièces	3,5 pièces
Surface habitable	38 m <sup>2</sup>	52 m <sup>2</sup>	64 m <sup>2</sup>
Cuisine équipée	✓	✓	✓
Séjour	✓	✓	✓
Chambre	0	1	2
Salle d'eau	✓	✓	✓
Lave-linge séchant	✓	✓	✓
Balcon	5,2 m <sup>2</sup>	5,2 m <sup>2</sup>	5,2 m <sup>2</sup>
Place de parc	✓	✓	✓
Cave	5,5 m <sup>2</sup>	5,5 m <sup>2</sup>	5,5 m <sup>2</sup>
Prix mensuel (charges comprises)	Fr. 770.-	Fr. 1'040.-	Fr. 1'270.-

### **Coordonnées personnelles**

Prénom : \_\_\_\_\_ Nom : \_\_\_\_\_

Rue et numéro : \_\_\_\_\_

NPA et Localité : \_\_\_\_\_

Numéro de téléphone : \_\_\_\_\_

Intérêt pour un appartement : ☐ 1,5 pièces ☐ 2,5 pièces ☐ 3,5 pièces

Remarques : \_\_\_\_\_

**Par ma signature, j'atteste être intéressé(e), sous réserve de disponibilité, par la location d'un appartement dans l'immeuble appartenant à la Fondation « À l'Orée des Chênes », au lieu-dit « Sur la Forêt » à Dampheux-Lugnez, selon les informations ci-dessus.**

Lieu et date : \_\_\_\_\_ Signature : \_\_\_\_\_

Vue de l'arrière du bâtiment  
(sud-est)



Vue de l'avant du bâtiment  
(nord-ouest)

*Bienvenue chez vous !*

En cas d'intérêt, merci de transmettre ce formulaire, dûment rempli et signé, soit :

- Par courrier à :  
Fondation « A l'Orée des Chênes », Rue Principale 6, 2933 Dampheux
- Par mail : [info@oreedeschenes.ch](mailto:info@oreedeschenes.ch)
- Par le biais de l'un des membres du Conseil de Fondation :  
Bruno Hürlimann, Caroline Hürlimann, Liliane Pape, Catherine Rebetez  
ou Guy Terrier